



Об утверждении типовой формы договора о предоставлении гарантии

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 июля 2016 года № 343.
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 31 августа 2016 года № 14179.

В соответствии с подпунктом 3) статьи 5 Закона Республики Казахстан от 7 апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве" **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемую типовую форму договора о предоставлении гарантии.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить :

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) направление копии настоящего приказа в печатном и электронном виде на официальное опубликование в периодические печатные издания и информационно-правовую систему "Әділет" в течение десяти календарных дней после его государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Казахстан, а также в Республиканский центр правовой информации в течение пяти рабочих дней со дня получения зарегистрированного приказа для включения в эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Юридический департамент Министерства национальной экономики Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие с 10 октября 2016 года и подлежит официальному опубликованию.

Министр	
национальной экономики	
Республики Казахстан	К. Бишимбаев

**Типовая форма
договора о предоставлении гарантии**

город _____ "___" _____ 20__ года

Фонд гарантирования жилищного строительства (далее – Фонд

гарантирования), в лице _____, действующего на

основании _____ с одной стороны,

_____, именуемое в

дальнейшем "Застройщик", в лице _____,

действующего на основании _____, с другой стороны и

_____, именуемое в дальнейшем

"Уполномоченная компания", в лице

_____, действующего на основании

_____, с третьей стороны, далее совместно именуемые "Стороны", а

по отдельности "Сторона",

в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 7

апреля 2016 года "О долевом участии в жилищном строительстве", (далее

– Закон), заключили настоящий договор (далее – Договор) о

нижеследующем.

Глава 1. Предмет договора

1. Фонд гарантирования обязуется обеспечить организацию завершения строительства жилого дома (жилого здания) при наступлении гарантийного случая, а также передачу доли в жилом доме (жилом здании) от Уполномоченной компании к дольщикам по договорам долевого участия в жилищном строительстве (далее – Гарантия).

2. Объектом Договора являются обязательства Уполномоченной компании по строительству жилого дома (жилого здания) по проекту _____ (далее – Проект), приемки его в эксплуатацию, в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, не позднее _____.

Сноска. Пункт 2 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 13.07.2018 № 509 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 2. Условия предоставления Гарантии

3. Застройщик и Уполномоченная компания соответствуют требованиям, установленным в статье 8 Закона.

4. Решения и договоры, заключение которых предшествует заключению настоящего Договора:

1) Положительное решение Фонда гарантирования о заключении договора о предоставлении гарантии (Протокол № ___ от "___" _____

20__ года);

2) Договор об оказании инжиниринговых услуг в сфере долевого участия в жилищном строительстве от "___" _____ 20__ года №____,

заключенный между Фондом гарантирования, Уполномоченной компанией и инжиниринговой компанией;

3) Договор залога земельного участка/прав на земельный участок/прав на объект незавершенного строительства от "___" _____

20__ года №____, заключенный между Уполномоченной компанией и Фондом гарантирования;

4) Договор залога акций/доли участия в уставном капитале от "___" _____ 20__ года №____, заключенный между Застройщиком и Фондом гарантирования;

5) Договор доверительного управления акциями/долями участия в уставном капитале от "___" _____ 20__ года №____, заключенный между Фондом гарантирования и Застройщиком;

6) Договор строительного подряда от "___" _____ 20__ года №____, заключенный между Уполномоченной компанией и Подрядчиком (Генеральным подрядчиком);

7) Договор банковского счета, заключенный между Уполномоченной компанией и банком второго уровня от "___" _____ 20__ года № ____.

Глава 3. Гарантийный взнос

5. Уполномоченная компания обязуется уплатить Фонду гарантирования гарантийный взнос в размере _____

(сумма цифрами и прописью) тенге в срок, не позднее 3 (трех) банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

6. Гарантийный взнос, уплаченный Уполномоченной компанией возврату не подлежит.

7. При удорожании проектной стоимости в связи с увеличением стоимости строительно-монтажных работ по результатам экспертизы проектно-сметной документации Проекта на десять и более процентов в течение действия настоящего Договора сумма гарантийного взноса подлежит пересмотру в сторону увеличения на сумму, определенной согласно Методике определения размера гарантийного взноса, утверждаемой в соответствии с подпунктом 8) статьи 5 Закона.

Глава 4. Гарантийный случай и ответственность по Гарантии

8. Решение Фонда гарантирования о возможном наступлении гарантийного случая принимается по результатам:

1) мониторинга строительства жилого дома (жилого здания);

2) ежемесячных и иных отчетов инжиниринговой компании;

3) информации, полученной от уполномоченной компании, уполномоченного органа в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4) письменного обращения дольщика (дольщиков).

9. При поступлении информации о возможном наступлении гарантийного случая Фонд гарантирования:

1) осуществляет проверку информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств уполномоченной компанией по строительству жилого дома (жилого здания) в срок не позднее десяти рабочих дней со дня поступления информации;

2) направляет запрос Застройщику, Уполномоченной компании о разъяснении указанной информации в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления информации.

Застройщик, Уполномоченная компания предоставляют разъяснения, возражения (при наличии) с приложением подтверждающих документов в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса Фонда гарантирования.

10. В случае установления факта наступления гарантийного случая, Фонд гарантирования в течение трех рабочих дней принимает решение о признании гарантийным случаем одного или нескольких из следующих случаев:

1) нарушение срока приемки в эксплуатацию жилого дома (жилого здания). Допускается трехкратное продление срока строительства по три месяца каждый от срока, указанного в проектной (проектно-сметной) документации объекта строительства;

2) использование денег в нарушение требований статьи 20 Закона, не возмещенных Застройщиком и (или) Уполномоченной компанией, подрядчиком (генеральным подрядчиком) на банковский счет Уполномоченной компании в течение пятнадцати рабочих дней со дня установления инжиниринговой компанией указанного факта;

3) несостоятельность Застройщика – установленная вступившим в законную силу решением суда неспособность застройщика в полном объеме удовлетворить требования, определенные Законом Республики Казахстан от 7 марта 2014 года "О реабилитации и банкротстве", по деятельности, не связанной со строительством жилого дома (жилого здания).

11. Ответственность Фонда гарантирования по Договору наступает с момента наступления гарантийного случая. Размер ответственности Фонда гарантирования по Договору равен сумме, необходимой для завершения строительства жилого дома (жилого здания).

Глава 5. Порядок исполнения обязательств Фондом гарантирования

12. При наступлении гарантийного случая, Фонд гарантирования осуществляет следующие мероприятия:

1) при положительном решении о признании фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств уполномоченной компанией по строительству жилого дома (жилого здания) гарантийным случаем не позднее следующего рабочего дня после принятия решения Фонд гарантирования уведомляет о наступлении гарантийного случая. Уведомление осуществляется посредством размещения текста соответствующего объявления на интернет-ресурсе Фонда гарантирования и в других средствах массовой информации;

2) уведомляет Застройщика и Уполномоченную компанию о вступлении в силу договора доверительного управления голосующими акциями (долями участия в уставном капитале) Уполномоченной компании;

3) принимает решение о замене подрядчика (генерального подрядчика) путем расторжения действующего договора строительного подряда и заключения договора с другим подрядчиком (генеральным подрядчиком);

4) уведомляет банк второго уровня, в случае принятия решения о замене руководства Уполномоченной компании с приложением подтверждающих документов о назначении, а также документов с образцами подписей, документов, удостоверяющих личность лиц, уполномоченных подписывать платежные документы при совершении операций, связанных с ведением банковского счета Уполномоченной компании в банке второго уровня согласно договору доверительного управления голосующими акциями (долями участия в уставном капитале) Уполномоченной компании;

5) финансирует завершение строительства жилого дома (жилого здания) за счет собственных средств на условиях их платности, срочности и возвратности при недостаточности средств Уполномоченной компании. Оплата платежей за выполненные подрядчиком (генеральным подрядчиком) работы по договору подряда в соответствии с проектно-сметной документацией производится с банковского счета уполномоченной компании на основании актов выполненных работ, подтвержденных инжиниринговой компанией;

6) осуществляет дальнейший мониторинг за ходом завершения строительства жилого дома (жилого здания), приемки его в эксплуатацию и передачи дольщикам долей в жилом доме (жилом здании).

13. В случае полного возмещения затрат Фонда гарантирования из средств Уполномоченной компании, действие договора доверительного управления голосующих акций (долей участия в уставном капитале) Уполномоченной компании в соответствии с требованиями Закона прекращается.

14. В случае недостаточности средств Уполномоченной компании для возмещения средств (затрат) Фонда гарантирования по завершению строительства жилого дома (жилого здания), обязанность по их возмещению несет Застройщик по субсидиарной ответственности путем заключения договора о порядке погашения задолженности перед Фондом гарантирования после подтверждения их обоснованности заключением независимой аудиторской компании.

15. В случае недостаточности средств Застройщика для возмещения средств (затрат) Фонда гарантирования по завершению строительства жилого дома (жилого здания) по договору о порядке погашения задолженности после выполнения действий, предусмотренных пунктами 12, 13 и 14 настоящего Договора, Фонд гарантирования инициирует процедуру банкротства Застройщика в соответствии с законодательством Республики Казахстан о реабилитации и банкротстве.

16. На требования Фонда гарантирования по ненадлежащему исполнению договора о предоставлении гарантии сроки исковой давности не распространяются.

Глава 6. Обеспечение исполнения обязательств

17. На основании требований Закона, Фонд гарантирования заключает:

с Уполномоченной компанией договор залога земельного участка, предназначенного для строительства жилого дома (жилого здания) вместе с объектом незавершенного строительства в соответствии с гражданским законодательством;

с Застройщиком:

договор залога голосующих акций (долями участия в уставном капитале) Уполномоченной компании в соответствии с гражданским законодательством;

договор доверительного управления голосующими акциями (долями участия в уставном капитале) Уполномоченной компании с отлагательным условием. Такой договор доверительного управления вступает в силу в случае наступления гарантийного случая.

18. Залоговые требования Фонда гарантирования на предметы залога действуют до приемки жилого дома (жилого здания) в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

19. Договор о долевом участии в жилищном строительстве, проектно-сметная документация проекта строительства жилого дома (жилого здания), а также договор подряда являются неотъемлемыми частями данного договора.

Глава 7. Права и обязанности Фонда гарантирования

20. Фонд гарантирования вправе:

1) иметь беспрепятственный доступ на территорию объекта строительства с предварительным уведомлением Уполномоченной компании не позднее одного рабочего дня до предполагаемой даты посещения объекта с соблюдением требований законодательства Республики Казахстан по охране труда и технике безопасности;

2) запрашивать у Застройщика, Уполномоченной компании любую информацию по строительству жилого дома (жилого здания), в том числе о ходе строительства, заключенных договорах о долевом участии в жилищном строительстве и иную информацию, необходимую для осуществления функций, определенных Законом;

3) согласовать изменения в проектно-сметной документации;

4) осуществлять функции администратора – временного управляющего, временного администратора (через представителя) в соответствии с законодательством о реабилитации и банкротстве Республики Казахстан в отношении застройщика – должника;

5) организовать продажу не реализованных долей в жилом доме (жилом здании), а также голосующих акций (долей участия в уставном капитале) Уполномоченной компании для возмещения своих расходов по завершению строительства;

6) предъявлять требования к Застройщику, Уполномоченной компании о возмещении расходов Фонда гарантирования, затраченных на завершение строительства жилого дома (жилого здания), при наступлении гарантийного случая, после приемки жилого дома (жилого здания) в эксплуатацию;

7) не продлевать срок строительства в случае несоблюдения Уполномоченной компанией плана мероприятий по устранению отставания строительно-монтажных работ (далее – СМР);

8) осуществлять иные полномочия, не противоречащие целям и задачам, определенным Законом.

Сноска. Пункт 20 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 13.07.2018 № 509 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

21. Фонд гарантирования обязуется:

1) организовать мероприятия по завершению строительства Проекта при наступлении гарантийного случая;

2) в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан заключить договор с инжиниринговой компанией для оказания инжиниринговой услуги в сфере долевого участия в жилищном строительстве для обеспечения контроля за ходом строительства, соблюдения государственных нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства, а также целевого использования денег в соответствии с проектно-сметной документацией;

3) извещать местный исполнительный орган о фактах нарушения застройщиком, уполномоченной компанией и инжиниринговой компанией требований законодательства Республики Казахстан о долевом участии в жилищном строительстве не позднее одного рабочего дня с момента выявления нарушения;

4) размещать информацию о ходе строительства жилого дома (жилого здания), в том числе отчеты инжиниринговой компании, на собственном интернет-ресурсе;

5) ежемесячно публиковать реестр договоров о предоставлении гарантии на собственном интернет-ресурсе на казахском и русском языках в порядке, определенном внутренними документами Фонда гарантирования;

6) размещать на своем интернет-ресурсе документы, определяющие процесс выдачи гарантии.

Глава 8. Права и обязанности Застройщика, Уполномоченной компании

22. Застройщик и Уполномоченная компания вправе:

1) получать своевременную информацию о ходе выполнения обязательств Фонда гарантирования по настоящему Договору;

2) при необходимости погашения задолженности Уполномоченной компании – возмещения Фонду гарантирования вложенных средств – получить подтверждение независимой аудиторской организации;

3) Уполномоченная компания вправе заключать сделки и принимать иные обязательства, связанные только с реализацией Проекта.

23. Застройщик и Уполномоченная компания обязаны предоставлять Фонду гарантирования финансовую отчетность, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о

бухгалтерском учете и финансовой отчетности: Застройщик – ежегодно с аудиторским заключением, Уполномоченная компания – ежеквартально, в течение действия настоящего Договора.

24. Уполномоченная компания обязана:

- 1) обслуживаться в одном банке с Застройщиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком);
- 2) предоставлять информацию по запросу Фонда гарантирования по строительству Проекта, в том числе о ходе строительства, заключенных договорах долевого участия в жилищном строительстве и иную информацию, необходимую для осуществления функций, определенных настоящим Договором и Законом;
- 3) при изменении юридического адреса и (или) адреса места нахождения, наименования и (или) исполнительного органа, в течение трех рабочих дней письменно уведомить Фонд гарантирования о новых сведениях с предоставлением подтверждающих документов;
- 4) информировать Фонд гарантирования о внесенных изменениях и дополнениях в проект в течение пяти рабочих дней со дня получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы на измененную проектно-сметную документацию;
- 5) незамедлительно сообщать Фонду гарантирования о любых обстоятельствах, влекущих (могущих повлечь) прекращение действия гарантии;
- 6) письменно информировать дольщиков об ответственности за исполнение обязательства Фондом гарантирования с получением согласия дольщика на гарантию со стороны Фонда гарантирования;
- 7) заключать договоры долевого участия в жилищном строительстве согласно типовой форме, утвержденной уполномоченным органом в сфере долевого участия в жилищном строительстве в соответствии с подпунктом 2) статьи 5 Закона;
- 8) в случае отставания СМР по Проекту сроком на 30 (тридцать) календарных дней от утвержденного графика производства работ, в течение 5 (пяти) календарных дней разработать и согласовать с Фондом гарантирования план мероприятий по устранению отставания СМР;
- 9) устранить отставание СМР по Проекту в строгом соответствии с планом мероприятий по устранению отставания СМР, разработанного и согласованного согласно требованиям подпункта 8) настоящего пункта.

Сноска. Пункт 24 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 13.07.2018 № 509 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 9. Ответственность Сторон

25. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых по Договору, Стороны несут ответственность в порядке, установленном настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан. В случае нарушения условий настоящего Договора, Стороны несут

ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан и условиями настоящего Договора.

26. Убытки, причиненные одной из Сторон неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств по настоящему Договору, взыскиваются в полной сумме.

27. В случае несвоевременного подписания договора о порядке погашения задолженности перед Фондом гарантирования и (или) несвоевременной оплаты, Застройщик, Уполномоченная компания уплачивают пеню на сумму выплат в размере официальной ставки рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан, от суммы, подлежащей возмещению, за каждый день просрочки, включая день выплаты.

28. Средства Фонда гарантирования, вложенные в завершение строительства жилого дома (жилого здания) при наступлении гарантийного случая, подлежат возмещению (возврату) Уполномоченной компанией, после завершения строительства (жилого дома) жилого здания, из средств, вырученных от продажи жилых или нежилых помещений, а также из денег после реализации залога Застройщика – доли участия в уставном капитале Уполномоченной компании.

29. В случае недостаточности средств Уполномоченной компании для возмещения средств (затрат) Фонда гарантирования по завершению строительства жилого дома (жилого здания), обязанность по их возмещению несет Застройщик по субсидиарной ответственности путем заключения договора о порядке погашения задолженности перед Фондом гарантирования после подтверждения их обоснованности заключением независимой аудиторской компании. Средства Фонда, затраченные на закупку услуг независимой аудиторской компании, должны быть возмещены Уполномоченной компанией/ Застройщиком в полном объеме.

30. В случае недостаточности средств Застройщика для возмещения средств (затрат) Фонда гарантирования по завершению строительства жилого дома (жилого здания) по договору о порядке погашения задолженности, Фонд гарантирования инициирует процедуру банкротства Застройщика в соответствии с законодательством Республики Казахстан о реабилитации и банкротстве.

Глава 10. Обстоятельства непреодолимой силы

31. Стороны Договора освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение явилось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

32. Непреодолимой силой являются, включая, но не ограничиваясь следующие обстоятельства: стихийные бедствия, военные действия, акты органов государственной власти и управления, препятствующие или запрещающие исполнение для одной из Сторон условий настоящего Договора.

33. Сторона, в случае возникновения обстоятельств, влекущих невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана не позднее трех рабочих дней после возникновения этого события, письменно известить другую Сторону с предоставлением подтверждающих документов, заверенных уполномоченным органом Республики Казахстан.

34. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, любая из сторон вправе расторгнуть настоящий Договор. При этом Стороны в

течение 30 (тридцати) календарных дней с момента расторжения настоящего Договора обязаны произвести взаиморасчеты по фактически выполненным работам и произведенной оплате.

Глава 11. Заключительные положения

35. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон

36. Гарантия прекращается в случае внесения изменений в Проект, влекущих увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Фонда гарантирования без его предварительного письменного согласия.

37. В случае принятия Фондом гарантирования дополнительной ответственности по гарантии, Сторонами подписывается дополнительное соглашение к настоящему Договору.

38. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие из настоящего Договора или связанные с ним, разрешаются путем переговоров, а при не достижении соглашения – судами Республики Казахстан.

39. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

40. Настоящий Договор является основанием для заключения Уполномоченной компанией договоров о долевом участии в жилищном строительстве с дольщиками с целью привлечения денег дольщиков.

Глава 12. Срок действия Договора

41. Договор вступает в силу с даты уплаты Уполномоченной компанией гарантийного взноса и действует до полного и надлежащего исполнения Сторонами всех обязательств.

Сноска. Пункт 41 в редакции приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 13.07.2018 № 509 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

42. Договор составлен на казахском и русском языках, в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. По одному экземпляру для каждой из Сторон.

43. Корреспонденция, отправляемая Сторонами в рамках настоящего Договора, предоставляется в письменной форме (на фирменном бланке, подписанная уполномоченными лицами, и по необходимости в электронной форме) и рассматривается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения Сторонами корреспонденции, за исключением уведомлений, для рассмотрения которых предусмотрен особый порядок в соответствии с настоящим Договором.

44. Корреспонденция считается должным образом полученной, с даты:

1) отметки канцелярии/делопроизводителя Стороны;

2) получения уведомления о получении или через 5 (пять) рабочих дней после сдачи на почту /курьеру в конверте, адресованном соответствующей Стороне по нижеуказанному адресу, когда она отправлена по почте либо курьерской связью:

Для Фонда гарантирования:

Акционерное общество " _____ "

Вниманию:

Руководителя юридического лица

Адрес:

Электронная почта:

Для Застройщика/Уполномоченной компании:

Акционерное общество/Товарищество с ограниченной ответственностью " _____ "

Вниманию:

Руководителя юридического лица

Республика Казахстан,

Телефон: _____.

Телефакс: _____

Электронная почта: _____

45. В случае изменения адресов и реквизитов любой из Сторон, указанных в главе 13 настоящего Договора, соответствующая Сторона письменно извещает другую Сторону. При отсутствии такого извещения корреспонденция, направленная по адресам и реквизитам, указанным в настоящем Договоре, считается надлежащим образом полученной.

46. Стороны могут направлять корреспонденцию, носящую информативный характер, посредством факсимильной связи и/или электронной почты другой Стороне.

При этом Сторона-отправитель обязана подтвердить направление корреспонденции другой Стороне. Подтверждение считается осуществленным надлежащим образом:

посредством факсимильной связи – путем приложения текста корреспонденции с отметкой принимающей Стороны о получении, либо наличия соответствующей выписки факсимильного аппарата;

по электронной почте – после получения уведомления о прочтении либо направления ответного сообщения о получении электронного письма.

Глава 13. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

47. Уполномоченная компания:

Наименование, бизнес-идентификационный номер (далее – БИН)

Юридический (фактический) адрес:

Телефон: _____.

Телефакс: _____.

Банковские реквизиты:

идентификационный код клиента (далее – ИКК)

бизнес-идентификационный код (далее – БИК)

Код

Банк:

Адрес Банка:

Руководитель Уполномоченной компании или Уполномоченное лицо, действующее от имени Уполномоченной компании

_____, _____

ФИО (при наличии) подпись

Место печати (при наличии)

48. Фонд гарантирования:

Наименование, БИН

Юридический (фактический) адрес:

Телефон: _____.

Телефакс: _____.

Банковские реквизиты:

ИКК

БИК

Код

Банк:

Адрес Банка:

Руководитель Фонда гарантирования или Уполномоченное лицо, действующее от имени Фонда гарантирования

_____, _____

ФИО (при наличии) подпись

Место печати (при наличии)

49. Застройщик:

Наименование, БИН

Юридический (фактический) адрес:

Телефон: _____

Телефакс: _____

Банковские реквизиты:

ИКК

БИК

Код

Банк:

Адрес Банка:

Руководитель организации (Застройщик) или Уполномоченное лицо, действующее от имени организации

_____,' _____

ФИО (при наличии) подпись

Место печати (при наличии)